

わが家は大丈夫？ お家の健康診断チェック！

破風板	
劣化現象	診断結果
腐食や汚れが目立っている。	<input type="checkbox"/> 1.5点
塗膜がはがれている。	<input type="checkbox"/> 1点
色があせている。	<input type="checkbox"/> 1点

心当たりのある項目にチェックを！

外壁の塗替えは一般的に10年に1度くらいが目安です。しかし、建てた時の施工状態や立地条件などによっても異なりますので、日頃から定期的なチェックを！

雨戸・戸袋・雨樋	
劣化現象	診断結果
破損や部材の損傷が目立っている。	<input type="checkbox"/> 3点
塗膜のはがれや色あせがある。	<input type="checkbox"/> 2点
がたつきやそりがある。	<input type="checkbox"/> 2点

軒天	
劣化現象	診断結果
破損やヒビが発生している。	<input type="checkbox"/> 1.5点
腐食やカビが目立っている。	<input type="checkbox"/> 1点
塗膜のはがれや色あせがある。	<input type="checkbox"/> 1点



* イメージ図




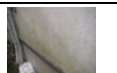

窓まわり	
劣化現象	診断結果
窓枠・面格子に損傷がある。	<input type="checkbox"/> 4点
亀裂が発生している。	<input type="checkbox"/> 3点
色があせやサビが目立っている。	<input type="checkbox"/> 2点


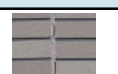


外構(門・塀・フェンス)	
劣化現象	診断結果
亀裂や破損が目立っている。	<input type="checkbox"/> 1点
塗膜がはがれが目立っている。	<input type="checkbox"/> 1点
汚れや色あせが発生している。	<input type="checkbox"/> 1点

玄関まわり	
劣化現象	診断結果
塗膜がはがれている。	<input type="checkbox"/> 2点
サビやカビが発生している。	<input type="checkbox"/> 1点
変色や汚れが目立っている。	<input type="checkbox"/> 1点

外壁





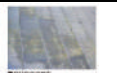
風雨・紫外線・排気ガスなど、家にとって天敵はいっぱい！あなたの家の外壁に下記の様な症状はありませんか？

外壁の種類		
 モルタル セメントまたは石灰と砂とを混ぜて水で練った、一般によく用いられている。	 ALC 温高圧養生処理して着作られた「軽量気泡コンクリートパネル」見た目は軽石に近い。	
劣化現象	診断結果	
ひびが入っている。		<input type="checkbox"/> 5点
カビや藻などの汚れが発生している。		<input type="checkbox"/> 3点
手でこすると白い粉が手につく。(チョーキング現象)		<input type="checkbox"/> 2点

外壁の種類		
 サイディング 一般的に工場で作られる外壁に貼る板状の外壁材。タイル調やレンガ風のクラシックなイメージのものが多い。		
劣化現象	診断結果	
目地のシーリング材が剥がれ、隙間やひび割れがある。		<input type="checkbox"/> 5点
壁の浮きや膨らみ反りがある。		<input type="checkbox"/> 3点
色あせや塗膜の欠落がみられる。		<input type="checkbox"/> 3点

屋根

雨漏りが発生する前に早期点検をしましょう！

屋根の種類		
 屋根瓦	 金属屋根	
劣化現象	診断結果	
瓦が破損している。瓦が浮いている。		<input type="checkbox"/> 6点
塗膜が割れたり、剥がれて下地が露出している。		<input type="checkbox"/> 3点
汚れやカビが発生している。		<input type="checkbox"/> 2点

診断結果	チェック結果の合計点数を算出してみましょう！	<input type="checkbox"/> 0点～5点 今はまだ問題ありません。	<input type="checkbox"/> 6点～30点 早めにプロの診断を！	<input type="checkbox"/> 31点～ 早めにリフォームが必要です。
	合計 <input type="text"/> 点	状態を維持するために将来のリフォーム計画を考えましょう。	各部で痛みがかなり進んでいるため早急にリフォームが必要です。	痛みの進んでいる部分を中心としたリフォームをおすすめします。

ビートの建物診断は専門知識を持った診断士が行います。お住まいの状態を知るのにお役立て下さい。

外装劣化調査診断

ビート

BEAT株式会社



診断&報告書
無料実施中！

お気軽にお電話ください。豊富な実績とノウハウでお応えします！

診断した建物の劣化状況は、ご自宅のテレビで確認できるDVDとわかりやすい診断書をご提出



0120-825-744